

Правила благоустройства и обеспечения чистоты и порядка на территории села Плавни Ренийского района Одесской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила благоустройства и обеспечения чистоты и порядка на территории села Плавни Ренийского района Одесской области (далее - Правила) предусматривают улучшение уровня благоустройства, соблюдения чистоты и санитарных норм в границах населенного пункта.

1.2. Правила устанавливают единые требования в сфере благоустройства территории и являются обязательными для исполнения в границах села Плавни физическими и юридическими лицами (далее - Лица), собственниками и арендаторами индивидуальных домов, зданий, садовых и земельных участков.

1.3. Правила разработаны в соответствии с Конституцией Украины, Законами Украины «О местном самоуправлении», «О благоустройстве населенных пунктов», «Об обеспечении санитарного и эпидемиологического благополучия населения», «Об охране окружающей природной среды», «Об отходах», действующего законодательства Украины.

2. Определение терминов

В этих Правилах термины употребляются в таком значении:

Благоустройство - комплекс мер, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния территории или объекта.

Основная территория – земельный участок, принадлежащий Лицу в границах, согласно правоустанавливающим документам, а в случае отсутствия правоустанавливающих документов, фактически используемый земельный участок со сложившимися границами.

Прилегающая территория – территория, непосредственно примыкающая по всему периметру к основной территории, к границам здания, сооружения, ограждения, объектам торговли и другим объектам шириной до 20 м или до середины дороги.

Закрепленная территория – земельный участок, уборка и содержание которого вменены в обязанность Лицу решением органа местного самоуправления, наряду с основной и прилегающей территориями.

Озеленение территории - посев газонов и цветов, высадка рассады цветов, высадка кустов, деревьев и других насаждений.

Зеленые насаждения - деревья, газоны, цветники, самосевные или порослевые, вдоль улиц и дорог, в парках, в садах, других объектах благоустройства общего пользования, на придомовых и других территориях.

Свалка – специально отведенная, разрешенная органом местного самоуправления территория для размещения разного типа отходов.

3. Права в сфере благоустройства

3.1. Лица в сфере благоустройства имеют право:

3.1.1. принимать участие в обсуждении правил и проектов благоустройства;

- 3.1.2. вносить на рассмотрение органов местного самоуправления, предприятий, учреждений и организаций предложения по благоустройству;
- 3.1.3. получать в установленном законом порядке разъяснения по вопросам благоустройства;
- 3.1.4. требовать прекращения работ, которые выполняются с нарушением правил благоустройства территории или приводят к ее нецелевому использованию;
- 3.1.5. требовать исполнения работ по благоустройству в случае, если неисполнение таких работ может навредить жизни, здоровью или имуществу граждан;
- 3.1.6. принимать участие в осуществлении мероприятий по благоустройству.

3.2. Орган местного самоуправления в сфере благоустройства имеет право:

- 3.2.1. вменить в обязанность Лицу или группе Лиц, по взаимному согласию, благоустройство определенной территории, с составлением схематичных карт;
- 3.2.2. организовать мероприятия по благоустройству определенных территорий;
- 3.2.3. размещать в общественных местах социальную рекламу против нарушения правил благоустройства;
- 3.2.4. утверждать дополнительные правила по благоустройству определенной территории, в том числе касательно озеленения территории, создания технических сооружений для отвода поверхностных вод и др.;
- 3.2.5. определять зоны для стоянки автотранспорта возле мест массового отдыха людей;
- 3.2.6. контролировать исполнение требований настоящих Правил;
- 3.2.7. предупреждать Лица, о возможном привлечении к ответственности, за невыполнение требований настоящих Правил в определенный срок;
- 3.2.8. обращаться к правоохранительным органам для привлечения к ответственности Лиц, систематически нарушающих настоящие Правила.

4. Общие правила в сфере благоустройства

4.1. Лица в сфере благоустройства на основной, прилегающей и закрепленной территориях обязаны:

- 4.1.1. поддерживать чистоту и порядок, регулярно (по необходимости) подметать дорожные покрытия, очищать проезжую часть и тротуары от всякого вида загрязнений и мусора;
- 4.1.2. регулярно, со стороны улиц скашивать траву (высотой более 10 см) и уничтожать сорняки;
- 4.1.3. по необходимости, но не реже одного раза в 6 месяцев, белить бордюры и деревья;
- 4.1.4. содержать в чистоте и порядке находящиеся в их собственности, пользовании или аренде участки;
- 4.1.5. поддерживать по всему периметру участка состояние забора или ограждения в исправном состоянии, а в случае необходимости произвести своевременный ремонт;
- 4.1.6. содержать хороший внешний вид забора или ограждения вокруг своих участков, а также фасадов принадлежащих строений;

4.1.7. у ворот дома/участка установить номерной знак с указанием номера дома/участка. На заборе дома/участка расположенные на перекрестках или в начале и конце улиц установить таблички с названиями этих улиц. На административных, учебных, торговых, производственных, бытовых, служебных и других зданиях, строениях или сооружениях номерные знаки и таблички установить на фасаде. Содержать номерные знаки, таблички и вывески в надлежащем состоянии.

4.1.8. вывозить строительные отходы от разрушившихся строений;

4.1.9. содержать основную, прилегающую и закрепленную территории в надлежащем противопожарном состоянии;

4.1.10. принимать конкретные, действенные меры по предотвращению эрозии территории;

4.1.11. принимать меры исключаящие загрязнение, засорение и истощение водных объектов.

4.1.12. содержать колодцы, водосточные и канализационные ямы закрытыми, с исправными крышками, безопасными для людей, особенно для детей, а также принять меры для предотвращения попадания в них животных, птиц или объектов разного рода;

4.1.13. надлежащим образом проводить восстановление благоустройства территории после проведения ремонтных и других работ, а также после аварий и других природных явлений, которые привели к ухудшению благоустройства.

4.1.14. при проведении массовых мероприятий организаторы обязаны обеспечить восстановление нарушенного благоустройства, в том числе последующую уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий;

4.1.15. при посещении зон отдыха поддерживать чистоту, порядок, бережно относиться к зеленым насаждениям, предотвращать повреждения и уничтожение деревьев, кустов, цветов, газонов и др., охранять природную фауну.

4.1.16. получить письменное разрешение органа местного самоуправления для выполнения работ, требующих нарушения дорожного покрытия, а после окончания работ качественно и своевременно восстановить первоначальный вид покрытия в местах разрытий. Лица, по инициативе которых проводились работы, связанные с нарушением дорожных покрытий, несут ответственность за качественное проведение работ. В случае образования просадки грунта устранение дефектов производится лицами-нарушителями или за их счет.

4.1.17. в случае необходимости выполнения на проезжей части дороги разного рода работ (строительные, земляные, разгрузочные, погрузочные и т.п.) обеспечить безопасные условия для движения транспорта и пешеходов (выставлять предупредительные знаки, устанавливать пешеходные мостики и ограждения, организовать освещение в темное время суток, а при необходимости изменять схемы движения транспортных средств, в согласовании с органом местного самоуправления).

4.2. Юридические лица в сфере благоустройства на основной, прилегающей и закрепленной территориях обязаны:

4.2.1. устанавливать урны около входа и выхода из административных, учебных, торговых, производственных, бытовых, служебных и других зданий, строений или сооружений, содержать их в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора, а в случае стойкого загрязнения – промывать;

4.2.2. при необходимости накопления мусора и твердых бытовых отходов на объектах благоустройства обеспечивать размещение мусоросборников (контейнеров, прицепов и др.). Содержать их в надлежащем санитарно-техническом состоянии;

4.2.3. содержать общественные туалеты в постоянной чистоте и исправности и дезинфицировать их согласно утвержденным нормам;

4.2.4. содержать подвалы, чердаки, другие подсобные сооружения закрытыми или оборудовать их сетками для предупреждения проникновения в них детей, посторонних лиц, а также животных и грызунов;

4.2.5. постоянно содержать в надлежащем состоянии фасады домов и сооружений;

4.3. Орган местного самоуправления в сфере благоустройства обязан:

4.3.1. организовать освещение улиц на территории села и утверждать график включения фонарей уличного освещения, в зависимости от времени года и природных условий, согласно действующих законодательных или других актов;

4.3.2. организовать, в рамках своих полномочий, совместно с другими органами, установку дорожных знаков;

4.3.3. организовать обустройство мест остановок общественного транспорта;

4.3.4. организовать очистку проезжей части улиц местного значения от снега;

4.3.5. организовать обустройство мест массового отдыха населения.

4.3.6. организовать благоустройство и озеленение территории села.

Для выполнения данных работ орган местного самоуправления, в соответствии с нормами законодательства, может заключать договора с юридическими и физическими лицами, организовать мероприятия по наведению порядка (субботники), а также привлекать граждан на добровольной основе для выполнения социально значимых для села работ в целях решения вопросов местного значения.

5. Содержание зеленых насаждений

5.1. Лица, на основной, прилегающей и закрепленной территориях обязаны:

5.1.1. содержать зеленые насаждения в надлежащем состоянии, что включает, по мере необходимости: уничтожение сорняков, полив, обрезку, обработку против вредителей и болезней, снос и др.

5.1.2. принять действенные меры для обеспечения сохранности цветников, кустов, деревьев (по необходимости, ограждать зеленые насаждения, отдельным деревьям обеспечивать дополнительную защиту, чтобы предотвратить их повреждения, обеспечивать подготовку саженцев к зиме и другие меры);

5.1.3. не допускать, чтобы деревья, кусты и другие насаждения сужали проезжую часть улицы, создавали помехи для движения транспорта, ухудшали видимость на перекрестках, создавали опасность для людей, животных, строений или электрических, телефонных, газовых и других сетей;

5.1.4. удалять сухостойные деревья и кустарники, удалять сухие и поломанные ветки и обеспечивать их вывоз.

5.2. Все работы по текущему содержанию зеленых насаждений выполняются силами и за счет средств Лиц ответственными за благоустройство соответствующей территории.

6. Содержания домашних животных и птиц

- 6.1. Выгул, выпас, и прогон животных осуществляется только под присмотром пастуха, не допуская уничтожения и повреждения животными чужого имущества или зеленых насаждений.
- 6.2. Вред, причиненный животными, в случае организованного выпаса, возмещается дежурным пастухом (согласно графика) или владельцем животных, в случае самостоятельного выпаса или прогона.
- 6.3. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на людей, на других животных, а также на зеленые насаждения.
- 6.4. Запрещается складировать отходы от содержания домашних животных и птиц за пределами своего участка.
- 6.5. Владельцы животных обязаны немедленно сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения обо всех случаях укусов собакой или кошкой человека или другого животного и доставлять в ближайшее учреждение животных для осмотра и карантина.
- 6.6. Трупы животных и птиц подлежат захоронению в специально отведённых местах (скотомогильник). Запрещается бросать трупы животных и птиц на свалку.

7. Отвод поверхностных вод

- 7.1. Порядок отвода дождевых, талых (далее - поверхностных) вод с земельных участков Лиц определяется органом местного самоуправления в каждом конкретном случае, а также, в общем, на территории села.
- 7.2. Отвод поверхностных вод осуществляется с учетом рельефа местности и естественных водотоков с максимальным их использованием, в сторону от зданий, строений или сооружений, расположенных как на данном, так и на соседних участках, таким образом, чтобы минимизировать риск смывания дорожных покрытий и грунта, используя технические сооружения (водосточные желоба и емкости для сбора, трубы, дамбы, кюветы, дренажи, коллекторы ливневой канализации, дождеприемные колодцы и т.п.).
- 7.3. Лица, ответственные за благоустройство определенной территории, обязаны содержать технические сооружения для отвода поверхностных вод в исправном состоянии регулярно очищать их от наносов, растительности и мусора.

8. Кладбища

- 8.1. Содержание в надлежащем состоянии общих территорий кладбищ, братских могил, а также могил, забытых, одиноких или неизвестных умерших, по которым не удается установить ответственного, согласно пункта 8.2, обеспечивается исполнительным комитетом органа местного самоуправления за счет средств местного бюджета.
- 8.2. Ответственные за состояние могил, мест семейного захоронения, намогильных сооружений и склепов являются наследники, ближайшие родственники, лицо, которое получило свидетельство о смерти, а также, по желанию, другие лица.
- 8.3. Содержание в надлежащем эстетическом и санитарном состоянии могил, мест семейного захоронения, намогильных сооружений и склепов осуществляется ответственными лицами за счет собственных средств.

8.4. Лицо, ответственное за уход за могилой, должно ухаживать сам или договориться об уходе за ней с другими лицами, чтобы место захоронения всегда было в порядке.

8.5. Место для захоронения умершего согласовать с органом местного самоуправления.

8.6. Захоронение умерших, осуществляется с соблюдением санитарно-эпидемиологического законодательства.

9. Ограничения в сфере благоустройства

9.1. Запрещается бросать или оставлять бутылки, банки, пакеты, бумагу, окурки и т.п. в любом месте, кроме специально оборудованных или отведенных для этого местах;

9.2. Запрещается ломать и портить деревья и кустарники, выкапывать растения, вытаптывать газоны и цветники.

9.3. Запрещается вывозить и (или) сваливать, в не отведенных для этого местах, мусор, строительные, бытовые, пищевые отходы, отходы производства, траву, ветки, древесину, листву, устраивать свалки;

9.4. Запрещается загрязнение улиц при перевозке грузов, в том числе грунта, бытового и строительного мусора, навоза и т.п.;

9.5. Запрещается организовать утечку канализационных стоков в улицы села;

9.6. Запрещается самовольно занимать земельные участки и использовать их, а также менять установленные границы;

9.7. Запрещается использовать земельные участки не по назначению;

9.8. Запрещается на проезжую часть и тротуары, а также на зеленые насаждения за пределами своего основного участка, складывать или оставлять любые материалы (песок, глина, кирпич, плитку, камень, щебень, лес, дрова, траву, солому и др.) или мусор. В исключительных случаях при строительстве или капитальном ремонте, по письменному заявлению гражданина орган местного самоуправления может дать разрешение на временное складирование строительных материалов на уличной территории на определенный срок.

9.9. Запрещается на проезжей части и тротуарах хранение транспортных средств, прицепов, цистерн и инвентаря, в том числе неисправных, разукomплектованных и непригодных к эксплуатации.

9.10. Запрещается передвижение механизмов на гусеничном ходу по улицам села с твердым покрытием, кроме зимнего периода, во время снежных заносов.

9.11. Запрещается самовольно устанавливать палатки, лотки, павильоны, киоски торгового и другого назначения, информационные стенды, объекты внешней рекламы;

9.12. Запрещается создавать условия опасности распространения эпидемий, в том числе посредством ненадлежащего содержания животных, птиц, несвоевременной, ненадлежащей уборке и утилизации отходов животноводства, а также посредством не соблюдения санитарных норм хранения отходов при накоплении и не обеспечения периодичности их вывоза.

10. Контроль за соблюдением настоящих Правил и законодательства в сфере благоустройства

10.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил, а также других норм законодательства в сфере благоустройства в границах села Плавни, возлагается на постоянную депутатскую комиссию по вопросам благоустройства, правопорядка и защите прав граждан.

10.2. Контроль за соблюдением общегосударственного законодательства в сфере благоустройства, на основании которой разработаны и настоящие Правила, возложено на органы внутренних дел, санитарно-эпидемиологические, экологические и другие службы.

11. Ответственность за нарушение настоящих Правил

11.1. Нарушение настоящих Правил, противоправными действиями или бездействием, влечет за собой административную ответственность согласно действующему законодательству.

11.2. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителей от обязательств по восстановлению разрушенных элементов благоустройства в полном объеме или возмещения причиненного ими материального ущерба в соответствии с действующим законодательством, устранения допущенных нарушений и выполнения требований, предусмотренных настоящими Правилами.

11.3. Ответственность за нарушение настоящих Правил, допущенное несовершеннолетними, несут в установленном действующим законодательством порядке их родители, опекуны или руководители детских учреждений.

12. Порядок общественного обсуждения Правил

12.1. Проект решения Плавневского сельского совета «Об утверждении Правил благоустройства и обеспечения чистоты и порядка на территории села Плавни Ренийского района Одесской области» подлежит опубликованию на сайте села Плавни в сети Интернет, а также путем вывешивания на досках объявлений села и в общественных местах.

12.2. На протяжении одного месяца с даты опубликования, субъекты в сфере благоустройства (жители села, другие физические или юридические лица, собственники, арендаторы индивидуальных домов, зданий, садовых и земельных участков) подают замечания и предложения в исполнительный комитет сельского совета.

12.3. После истечения срока общественного обсуждения все полученные замечания и предложения рассматриваются депутатами сельского совета и, в случае необходимости, вносятся соответствующие изменения, после чего Правила предлагаются к утверждению.

13. Заключительные положения

13.1. Настоящие Правила вступают в силу после утверждения решением Плавневского сельского совета;

13.2. Изменения и дополнения в настоящие Правила вносятся решением Плавневского сельского совета.
